



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-732/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom GRUDENIĆ j.d.o.o. u stečaju, OIB 56741048648, Dužica, Dužica 102, 18. ožujka 2022.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika GRUDENIĆ j.d.o.o. u stečaju, OIB 56741048648, Dužica, Dužica 102, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak, i to u: k.o. Letovanić, zk. uložak 1460, kat. čestica 2371/1, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 144 m², kat. čestica 2371/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 194 m², kat. čestica 2372, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, KLIJET HANATSKO BRDO, površine 212 m², kat. čestica 2373/1 oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 284 m², kat. čestica 2373/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 158m², kat. čestica 2373/3, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 478m², kat. čestica 2373/4, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 36m², kat. čestica 2373/5, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 65 m², kat. čestica 2373/6, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO površine 252 m², kat. čestica 2374/1, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO površine 299 m², kat. čestica 2374/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 58 m², kat. čestica 2374/3, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 165 m², kat. čestica 2374/4, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 176 m², kat. čestica 2375/1, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, ŠUMA HANATSKO BRDO, površine 856 m², kat. čestica 2375/2, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, VINOGRAD HANATSKO BRDO, površine 173 m², kat. čestica 2375/3, oznake zemljišta HANATSKO BRDO, LIVADA HANATSKO BRDO, površine 356 m², sveukupne površine 3906 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ne postoji razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-732/2019 od 4. ožujka 2021. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine u izreci opisana nekretnina.

2. Na izvještajnom ročištu od 29. rujna 2021. vjerovnici su donijeli odluku o prodaji predmetne nekretnine sukladno odredbi čl. 247 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ) odnosno uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

3. Slijedom navedenog, sud je riješio u kao u izreci sukladno odredbi čl. 229. st. 2. i 4. Stečajnog zakona SZ-a u vezi s čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 18. ožujka 2022.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. e oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. Općinski sud u Sisku Zemljišnoknjižnom odjelu Sisak - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb308-0f570**

Kontrolni broj: **07a91-94a54-5fbef**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.